

Al Partit Popular... !!que esta no és manera de governar!!

Deia el Partit Popular en l'últim BIM (Butlletí d'Informació Municipal), que les "males llengües diuen per ací que no s'ha fet res"; i posaven a continuació alguns exemples de coses que sí ha fet el nostre ajuntament. I és que això és de veres; clar que s'ha fet, perquè hi hagut possibilitat de fer, i molt. Però la qüestió és què s'ha fet concretament, com s'ha fet i si, **donada la greu situació de crisi que travessa el poble, amb quasi 1.400 desocupats a les llistes del Servef, i l'atonía que tenim en les empreses i el comerç local, no calia haver fet altres coses que donaren més jornals al poble i ajudaren a reactivar la nostra economia local.**

➤ **Amb el calaix ple i més diners del govern central per a ocupació**

Alguns d'eixos exemples que posaven de coses que s'han fet estos anys, és la renovació de la xarxa d'aigua potable, que

estava en una pèssima situació en 2007, i que feia que pràcticament **el 70% de l'aigua que s'abocava a la xarxa es perdera per fugues**, i no arribara als domicilis particulars.

Però estes són unes inversions que ja estaven programades anteriorment, fruit del contracte amb EGEVASA, que s'aprovà per majoria durant l'anterior legislatura (12 vots a favor i 5 abstencions, del PP i Gd'A) el 16 de febrer de 2006. Un contracte per a 25 anys que significava el compromís d'EGEVASA de fer **obres per valor de 3,83 milions d'euros** (d'ací es pagà també la planta desnitrificadora), i aportar un **cànon inicial de 3,1 milions addicionals** per a lliure disposició de l'ajuntament; **no debades el rebut de l'aigua ens ha augmentat en els 3 últims anys més d'un 60% a tots.**

I a més, l'ajuntament disposava per a inversions, des de principis de 2007, d'uns altres **1,74 milions de la venda d'una parcel·la**, quan els solars encara valien molts diners.

➤ **Les prioritats del Partit Popular, lluir-se només**

Perquè malauradament, tots estos diners invertits en obres i projectes han representat pocs jornals, i han tingut molt poca repercussió en les empreses i l'economia locals.

Les inversions que es comprometia fer EGEVASA les ha adjudicat ella, i cap empresa del poble ha pogut participar d'estes obres. I de les que adjudica el nostre ajuntament, per al poble només han quedat que les miquetes.

Així, resulta significatiu, a manera d'exemple, que en eixe últim BIM que han repartit, presenten en una mateixa pàgina les obres que fa l'ajuntament, on 3 obres menors, que pugen 405.760 € les han fet 3 empreses locals, però la del Centre de Dia, de 2,23 milions d'euros, precisament la finançada amb el Pla E per a fomentar l'ocupació local, se la quedà una empresa de Castelló.

Una adjudicació propiciada pel Sr. Alcalde, ja que l'oferta que presentà l'empresa quedà la quinta però que, segons deien, s'havia compromés a que totes les subcontractes que necessitara serien del poble. Però que ara, una vegada ja acabada

I tots aquests diners són, principalment, els que l'anterior equip de govern volia destinar a iniciar els projectes que tenia del Nou Pavelló Cobert, el parc de l'Hort de Caramantxell, el Cine Moderno, la reforma de l'Avinguda dels Reis Catòlics i altres de menor entitat.

Però quan el PP guanya les eleccions, i decideix fer només algun d'eixos projectes, òbviament, disposa de recursos suficients per fer **altres projectes que ells consideren més prioritaris.**

I a tots estos diners que es van invertint al poble, hem de sumar els **3,64 milions** que arriben també a

l'ajuntament dels dos Plans E, i que el PP decideix, amb els vots del BLOC i Gd'A, destinar, el primer íntegrament a fer el Centre de Dia i el segon, principalment, a rehabilitar el Cine Moderno, ja que la primera llavada de cara que li feren en 2008 ens ha aprofitat de ben poc, i ara ja està en perill imminent d'afonar-se.

Ací voldríem afegir ara també els 2,64 milions d'euros que prometé els Sr. Camps amb el seu Pla Confiança, però ha passat ja any i mig, i encara no ha aparegut ni un euro, així que de moment només podem parlar que de **promesa incomplida per part de la Generalitat.**

definitivament l'obra, comprovem que de 24 empreses que han passat per allí, només 3 són d'Alginet, i dels 10.265 jornals que han declarat haver fet, només 2.871 (el 27,97%) serien imputables a treballadors d'eixes empreses locals.

I al final, els diners que tenia l'ajuntament se n'han anat en un grapatet d'obres menors però, **principalment en les obres que ha considerat el PP que serien més lluïdores: el Segon Pavelló Cobert, que pujarà quasi 4 milions d'euros, i la reforma de les places, que costarà al voltant de 800.000,00 €.** Uns projectes que ni eren prioritaris ni han vingut a contribuir a solucionar la greu situació per la que travessa el poble.

El pavelló vorem com l'acaben, i la reforma de les places l'acabaran, però com es llançaren a fer-la sense haver considerat prèviament altres actuacions necessàries (acabament de la Ronda Est, obertura del carrer Cooperativa, establiment d'una zona d'aparcament regulada...) **vorem si van a continuar passant pel mig de la plaça autobusos i camions**, que acabaran carregant-se el paviment.



Així, el Partit Popular ens ha mostrat estos 3 anys que tenen **més interès per la festa**, com es veu clarament en tots els BIMs, **i pensar en les inauguracions en què lluir-se, que atendre les necessitats del nostre poble**. Però a més, han demostrat també, que **la seua gestió al front de l'ajuntament està deixant molt que desitjar, i que els interessos del poble els defensen ben poc**.

➤ **Augmentar l'endeutament per a lluir-se**

Ja contàvem en l'Ideari número 12, del desembre passat, com el PP, amb el vot a favor de Gd'A, l'abstenció del BLOC i el PSOE, i el nostre vot en contra, havia aprovat en el Ple de setembre el modificat d'obra del Segon Pavelló Cobert.

Eixe modificat, suposava més de mig milió d'euros de sobrecost, sobre els 3,05 milions inicials amb els quals s'adjudicà l'obra. I s'havia produït perquè la redacció del projecte, que ja costà 84.000,00 € en el seu dia, no s'ajustava als estàndards que marca la Llei, i perquè a més, l'estudi geotècnic que tenia, i que es fa per evitar després sorpreses a l'hora de fer la cimentació, resultà ser un bunyol que no detectà la falta de terreny ferm on anava a construir-se.

El desgavell que semblava que havia passat va ser tan gran que, en eixe Ple, des de l'oposició, tots els grups demanàrem

responsabilitats per les deficiències observades, de manera que al final fins i tot el Sr. Alcalde es comprometé a què s'aclariria què havia passat amb l'estudi geotècnic. Però **han passat 9 mesos, ací no s'ha donat cap explicació, ni de l'estudi geotècnic ni de res, s'han acabat els diners, i ara el PP vol demanar un préstec d'un milió d'euros per poder acabar el Nou Pavelló**.

Esta és la gestió i les prioritats del PP. No vol endeutar-se per a donar jornals al poble i injectar un milió d'euros en les empreses locals, sinó a vore si acaben el Nou Pavelló i la Plaça, que la tercera fase ja la tenen aprovada, justet abans de les eleccions de l'any que ve, i així fan unes inauguracions ben lluidores. I per això **no els ha importat que les obres es retardaren, ni que la demora en les obres de la Plaça perjudicara als veïns i als comerços del centre**.

➤ **Un gasto que no es justifica**

L'empresa que estava fent el Centre de Dia, va presentar a finals de l'any passat, unes factures que ningú s'esperava de **23.106,00 €, pel lloguer d'un grup electrogen**, i que foren rebutjades per l'Interventor. No obstant això, el Sr. Alcalde, posteriorment, es va pronunciar en Comissió dient que les factures les pagarien, al·legant que la constructora estava en el seu dret a demanar-ho, i que la culpa del sobrecost era de la Cooperativa Elèctrica.

I el fet és que la constructora, quan començà no tenia electricitat a peu d'obra, ja que aquella nova zona urbanitzada no estava encara recepcionada per l'empresa subministradora, ni connectada a la resta de la xarxa elèctrica. Però allò que no pot admetre l'ajuntament, és que la

constructora, que d'això era perfectament sabedora abans de començar l'obra, decidisca pel seu compte la manera de portar el subministrament elèctric per a l'obra, sense consultar res a l'ajuntament, i després pretendre carregar-li tot el cost a este.

I és que l'empresa constructora ben bé haguera pogut aplicar la solució que li donava la Cooperativa Elèctrica, de connectar-se al punt més pròxim d'on podien donar-los els 40 kw que sol·licitaven (a uns 160 metres de l'obra) que eixa línia aèria provisional només li haguera costat uns **4.500,00 €**.

Perquè la diferència de cost que presenta el grup electrogen del que haguera costat la línia aèria és més que

evident. Però, a més, com se sol dir, és que ja plou sobre banyat, perquè no podem oblidar totes les singularitats que s'han observat en relació amb l'adjudicació, primer del projecte i després del contracte de l'obra del Centre de Dia. I ara, a més, ix en premsa que l'empresa adjudicatària és filial d'una de les empreses valencianes investigades pel cas del presumpte finançament il·legal del Partit Popular.

I és que amb tantes singularitats ja vistes, **ni es pot admetre ara un sobrecost per a l'ajuntament d'Alginet que sembla del tot injustificat, ni es pot acceptar tampoc eixa actitud que mostra el Partit Popular d'Alginet, de predisposició a pagar tot allò que els posen per davant**.

➤ **Damunt, limitant el creixement d'empreses locals**

En març de 2008, ja fa més de dos anys, la Cooperativa Elèctrica d'Alginet presentà a l'ajuntament el projecte tècnic d'una subestació per demanar l'oportuna llicència d'obres.

Molt abans, com va dir el President de la Cooperativa en el torn de paraules al públic al Ple Ordinari de febrer de 2009, este ja havia parlat amb el Sr. Alcalde per vore si allí on es volia construir la subestació hi hauria cap problema. I la contestació, com reconegué el Sr. Alcalde en eixe Ple, va ser que ell no li veia cap de problema. De manera que a continuació la Cooperativa comprà el camp que volia, encarregà el projecte i firmà el contracte de compra de les instal·lacions; en total, **una inversió pròxima als 4 milions d'euros, per assegurar el creixement de la Cooperativa**, que de moment depèn del subministrament d'Iberdrola i que ja fa temps que ve limitant-lo.

I tot semblava que anava bé. En juliol de 2008, la Cooperativa Elèctrica, demana el Certificat de Compatibilitat Urbanística, els tràmits anaven complint-se, els tècnics municipals no veien tampoc cap impediment tècnic... Però en novembre de

2008 comencen a aparèixer problemes, i a exigir-li a la Cooperativa **requisits per a la subestació que no se li demana en cap altre lloc a cap altra empresa del sector**, com és la Declaració d'Interés Comunitari (el DIC), per la qual cosa li se denega la llicència d'obres.

Però este requisit, finalment, sembla que entra en vies de solució, ja que des de la Conselleria es conclou que en ser esta una instal·lació d'utilitat pública, podria eximir-se del DIC. Encara que a continuació, l'ajuntament troba un altre impediment per a no concedir la llicència, i és la possible afecció per inundabilitat del camp on aniria la subestació, segons el PATRICOVA. Un altre impediment que la Cooperativa sembla que també té resolt en haver comprat el camp del costat i haver desplaçat lleugerament la ubicació que tenia pensada inicialment.

Però **ja vorem que més pot vendre ara**, perquè sembla que en lloc d'afavorir que les empreses locals invertisquen i creen riquesa i llocs de treball al poble, des de l'ajuntament darrere d'una pega en troben un altra.

➤ Un clàssic en la gestió del PP

L'obra estava pràcticament acabada quan el Partit Popular entrà a governar. De fet, en el Ple de setembre de 2007, a requeriment del portaveu d'IdEA, el portaveu del PP diu, en relació **al bar de l'Hort de Feliu**, que els havia dit l'empresa que estava fent l'obra, que *"eixa mateixa setmana o la següent, els lliuraven l'obra i treien les bases per a un concurs per adjudicar la cantina"*.

Però hagué de passar més d'un any i mig, perquè comencem a pensar-nos que açò ja va de bò: el Ple de la Corporació,

➤ Una altra adjudicació arbitrària

La reforma del Cine Moderno, és l'obra més important que es finançarà amb el segon Pla E: 741.440,70 €. I l'òrgan de contractació, en tindre un import inferior al 10% del Pressupost Municipal, li correspon ser al Sr. Alcalde, que va ser també qui aprovà el plec de condicions al qual s'han hagut d'ajustar totes les empreses que han volgut presentar-se al concurs per adjudicar-se el contracte d'obra.

De fet, al concurs públic presentaren oferta fins a 17 empreses, però una d'elles, que precisament era una de les 4 que es presentaven d'Alginet, va ser desestimada per no reunir tots els requisits que s'exigia en el plec.

Així, les altres 16 ofertes van ser valorades per l'Arquitecte Tècnic de l'ajuntament, i obtingueren totes elles una puntuació que anava des dels 27,63 punts la de menor puntuació, fins als 75,30 punts que obtingué la més valorada. Però finalment, el Sr. Alcalde adjudicà el contracte d'obra a la qual havia quedat tercera, amb només 60,81 punts, malgrat que la proposta majoritària que emanà de la Mesa de Contractació, avalada pel Secretari de l'ajuntament, pel Sr. Interventor, per l'Arquitecta i pel mateix Arquitecte Tècnic que havia valorat totes les ofertes, era, òbviament, que se li adjudicava a la que havia quedat primera.



en sessió ordinària celebrada el dia 30 de juliol de 2009 elevà a definitiva l'adjudicació provisional del contracte de gestió del bar. Però estàvem equivocats, encara ha hagut de passar quasi un any més perquè açò sembla ara que vaja a posar-se ja definitivament en marxa.

Increïble, quasi tres anys per a posar en marxa un bar, que quan l'agafaren ja estava quasi acabat. Un exemple paradigmàtic de com funciona la nostra administració local en mans del Partit Popular d'Alginet.

Una adjudicació clarament arbitrària ja que, una vegada establert per l'òrgan de contractació el plec de bases a què s'han d'ajustar les ofertes que presenten les distintes empreses, allò que correspon és adjudicar-li'l a l'empresa que més puntuació obté. **No es poden establir unes regles del joc i, si no em convé el resultat, les canvie i adjudique a qui jo vull, com ha fet el Sr. Alcalde.**

Novament ha tornat a passar ací com ja va ocórrer en l'adjudicació de l'obra del Centre de Dia, quan en lloc d'adjudicar-li l'obra a la que quedà primera, se li adjudicà, a proposta del Sr. Alcalde, a la que havia quedat la quinta. Novament es tracta de dos obres acollides a Fons Estatals per a fomentar l'ocupació i dinamitzar l'economia local, encara que les empreses beneficiades no són del poble, i el benefici per a l'ocupació local només vindrà per les subcontractes. I novament, se li ha adjudicat l'obra a una empresa

forastera que s'havia compromés a tindre com a subcontractista la mateixa empresa local que ja tingué també l'empresa que es quedà l'obra del Centre de Dia.

Moltes coincidències en dos adjudicacions molt singulars que han resultat clarament massa arbitràries.

➤ És de justícia: pagar tots per a no haver de pagar més els que ja ho fan

Forçats per l'acord amb Gd'A, que li va permetre al PP aprovar els pressupostos de 2009, l'ajuntament inicià en juny de l'any passat una revisió sobre el terreny del padró d'IBI urbana, a fi de comprovar que els immobles registrats al cadastre com a solars no contenien edificacions que no constaven a efectes del pagament de l'IBI (el que es coneix com la contribució urbana).

Cal dir no obstant, que al tema, encara que sembla molt important, ja que és una qüestió de justícia comprovar que tots paguen segons allò que tenen realment, des de l'ajuntament no se li dedicaren molts recursos, ni està massa clar si eixe treball l'està aprofitant l'equip de govern per alguna cosa.

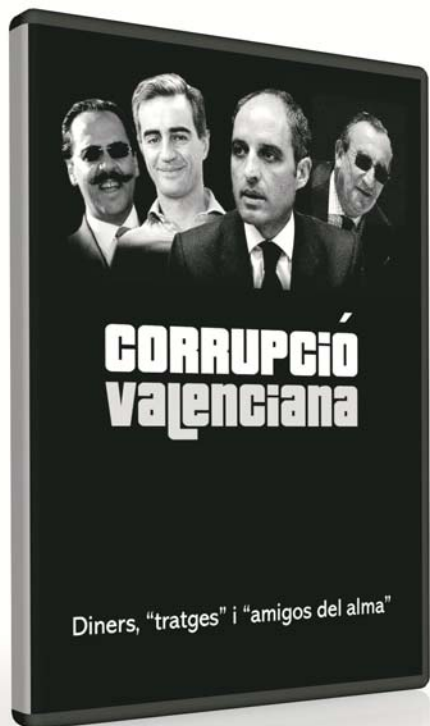
A la inspecció per a revisar tot el terme (casc urbà, polígons industrials i urbanitzacions), només es van dedicar dos persones que es contracten en estiu per un mes, amb els programes de desocupació, de manera que tampoc sembla que estes persones tingueren massa experiència en este tema. Però de tota manera, i encara que no comptaren tampoc amb molts recursos, sembla que fins on pogueren arribar, feren un treball més que acceptable, i del que caldria tindre molt en compte algunes conclusions que fàcilment se'n poden extraure.

Així, caldria indicar que, encara que no es va cobrir tot el terme municipal, es detectaren més de 500 "incidències"; és

a dir, situacions en què no coincidia la realitat material amb allò que consta en el cadastre i, per tant, pel que s'està pagant. De manera que **quantes més se'n podran trobar, d'incidències, quan es revise més a fons tot el municipi.**

Òbviament, amb tantes incidències, **hi havia situacions molt diverses**, des d'**edificacions molt recents** que encara no havia donat temps d'actualitzar, **altres menys noves**, que potser un poc per desídia tampoc s'havia fet encara, i **algunes fins i tot prou antigues** que no s'entén per què no estan actualitzades de fa temps. I ací hi havia tant edificacions residencials com industrials.

Unes actualitzacions que, segons uns poden suposar uns poquets milers d'euros, i segons altres fins a molts milers, ja que es pot reclamar el pagament fins a quatre anys endarrere; però que en qualsevol cas **no és de justícia que ací uns paguen el que deuen i altres no**. I més en la situació en què estem, que a la marxa que anem, l'ajuntament enguany pot entrar en dèficit, i l'IBI que s'havia aprovat per majoria congelar-lo, per no acaçar més als veïns en un any de crisi, el PP ha decidit que hi ha que pujar-lo per no minorar els ingressos totals. Però ací, any que passa, any que caduca l'obligació d'eixos que han de pagar i no ho han fet, obligant als altres a que hagen de pagar més.



Quatre homes a la vora de l'abisme han esgotat totes les seues opcions i tot se'ls cau al damunt.

Una trama molt interessant amb un final inesperat.

PRÒXIMAMENT AL TSJ VALENCIÀ

banca

patronal

govern

grans fortunes

**AMB LES REFORMES DEL GOVERN,
ENDEVINA QUI PERDRÀ UNA ALTRA VEGADA**

tu

**NO ALS RETALLS SOCIALS,
SÍ QUE HI HA ALTERNATIVES**

Dipòsit legal: V-4054-2009
www.idealginet.org

idea
iniciativa d'esquerres d'Alginet

Per preguntes, suggeriments, crítiques
constructives o altres coses
idea@lginet.org